

GEODÉZIE KRKONOŠE s.r.o.



**Rekonstrukce mostu v km 5,703 trati Čelákovice - Neratovice
(Brandýs silnice D10)**

TÚ 0911- Čelákovice (mimo) - Neratovice (mimo)

**N.1.5.2.1 - MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST
(ZÁBOROVÝ ELABORÁT)
PÍSEMNÁ ČÁST**

Záborový elaborát byl vypracován dle metodického pokynu SŽ M20/MP013 Záborový elaborát**1. Identifikační údaje**

Název stavby/objektu:	Rekonstrukce mostu v km 5,703 trati Čelákovice – Neratovice (Brandýs silnice D10)
Investor:	Správa železnic, státní organizace (IČO: 70994234) Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 Stavební správa západ Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9
Kód organizační jednotky investora:	61800
Číslo smlouvy investora:	E618-S-831/2021/ŠNE
Projektant:	TOP CON SERVIS s.r.o. (IČO: 45274983) Varšavská 249/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2 Provozovna a kanceláře Ke Stírce 56, 182 00 Praha 8 Vedoucí projektu: Ing. Libor Marek Odpovědný projektant: Ing. Ondřej Lojík
Zhotovitel záborového elaborátu:	Geodézie Krkonoše s.r.o. (IČO: 49813081) č.p. 599, 512 46 Harrachov Středisko Vrchlabí Lánovská 589, 543 01 Vrchlabí Odpovědný pracovník: Ing. Vladimír Hlavsa
Ověřovatel záborového elaborátu:	Ing. Roman Čítek, ÚOZI č. 698
TÚ:	0911 - Čelákovice (mimo) - Neratovice (mimo) v rozsahu staničení km 5,150 000 – 5,840 000
DÚ:	04 - Lázně Toušeň - Brandýs nad Labem nákladíště
Stupeň dokumentace:	DUSP+PDPS

2. Identifikace zájmového území pro záborový elaborát

Kraj:	Středočeský
Okres:	Praha-východ
Obec:	Zápy
Katastrální území:	609226 - Zápy
Příslušný katastrální úřad:	Katastrální úřad pro Středočeský kraj Pod sídlištěm 1800/9 Kobylisy 18212 Praha 8
Příslušné katastrální pracoviště:	Katastrální pracoviště Praha-východ Pod sídlištěm 1800/9 Kobylisy 18212 Praha 8

Kraj:	Středočeský
Okres:	Praha-východ
Obec:	Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Katastrální území:	609048 - Brandýs nad Labem
Příslušný katastrální úřad:	Katastrální úřad pro Středočeský kraj Pod sídlištěm 1800/9 Kobylisy 18212 Praha 8
Příslušné katastrální pracoviště:	Katastrální pracoviště Praha-východ Pod sídlištěm 1800/9 Kobylisy 18212 Praha 8

Grafické podklady – soubor geodetických informací

k.ú. Zápy	- DKM 1:1000	Platnost dat 28.3.2023
k.ú. Brandýs nad Labem	- DKM 1:1000	Platnost dat 28.3.2023

Písemné podklady – Informace ze souboru popisných informací katastru nemovitostí

Informace o pozemcích a vlastnících pro záborový elaborát byly pořízeny dne 28.3.2023 elektronicky v internetové aplikaci Nahlížení do katastru nemovitostí (<http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>).

Vzhledem k plánované délce trvání stavby jsou všechny uvedené a vyznačené dočasné zábory v části „N.1.5.2 Záborový elaborát“ v délce trvání do 1 roku.

Na p.p.č. 436, 465, 469, 473/4 a 874 v k.ú. Zápy je navržen trvalý zábor z důvodu rozšíření rekonstruovaného mostu (SO 11-20-01 Most v km 5,703).

Zpracování geometrického plánu zajistí zhotovitel stavby dle skutečného provedení stavby po ukončení stavebních prací.

Doporučení pro SŽ: Pozemek p.p.č. 473/6 v k.ú. Zápy je veden v KN jako orná půda (vlastník SŽ) – pravděpodobně jde o historicky nevypořádaný (nedořešený stav).

Seznam pozemků dotčených stavbou, členěný dle jednotlivých katastrálních území, včetně bilance ploch podle katastrálních území – viz příloha N.1.5.2.3 TAB_BRANDYSD10_03_2023.

3. Seznam pozemků dotčených stavbou s existencí věcného břemene

Katastrální území	Parcelní číslo	Věcné břemeno do stavby zasahuje / nezasahuje	Omezení funkčnosti VB stavbou nebo zábořem je / není
Brandýs nad Labem	1094/1	zasahuje	funkčnost není omezena zábořem/stavbou
Zápy	436	zasahuje	funkčnost není omezena zábořem/stavbou
Zápy	465	zasahuje	funkčnost je omezena zábořem/stavbou
Zápy	469	zasahuje	funkčnost není omezena zábořem/stavbou
Zápy	472/1	zasahuje	funkčnost není omezena zábořem/stavbou
Zápy	475	zasahuje	funkčnost není omezena zábořem/stavbou

4. Seznam stavebních objektů:

- SO 11-00-01 Železniční svršek a spodek
- SO 11-20-01 Most v km 5,703
- SO 11-21-01 Propustek v km 5,380
- SO 11-21-02 Propustek v km 5,504
- SO 11-30-01 Přeložka kabelu SŽ - CTD
- SO 11-30-02 Přeložka kabelu SŽ - SSZT

Další informace viz ostatní části geodetické dokumentace:

- N.1.5.1 Technická zpráva
- N.1.5.2 Majetkoprávní část (záborový elaborát)
- N.1.5.3 Návrh vytyčovací sítě
- N.1.5.4 Koordinační vytyčovací výkres
- N.1.5.5 Obvod stavby
- N.1.5.6 Geodetické a mapové podklady



Ve Vrchlabí 29.3.2023

Ing. Vladimír Hlavsa

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům a podmínkám písemně dohodnutým s objednatelem.

Evidenční číslo ověření:

Datum ověření:

Ing. Roman Čítek
oprávněn ověřovat výsledky zeměměřických činností
dle §13 odst.1 písmena c) zákona číslo 200/1994 Sb.